

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

Naam: **Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth-De Pinte**

Rechtsvorm: Autonoom gemeentebedrijf

Adres: Gemeenteplein

Nr.: 1

Bus:

Postnummer: 9840 Gemeente: Nazareth-De Pinte

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent

Internetadres:

E-mailadres:

Ondernemingsnummer

0643.819.583

Datum 14/09/2015 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

22/06/2026

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2025

tot

31/12/2025

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2024

tot

31/12/2024

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 16

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: VKT-inb 6.2, VKT-inb 6.4, VKT-inb 6.7, VKT-inb 6.9, VKT-inb 7.1, VKT-inb 7.2, VKT-inb 9, VKT-inb 10, VKT-inb 11, VKT-inb 12, VKT-inb 14, VKT-inb 15, VKT-inb 16, VKT-inb 17

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Agache Kristof

Stijn Streuvelsstraat 13

9840 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Baekelandt Isabelle

Hof ter Galeienstraat 1

9810 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Claeys Danny

Stationsstraat 121

9810 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025 Einddatum van het mandaat: 29-09-2025 Bestuurder

Claeys Hilde

Berkenlaan 4 Bus A

9840 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

De Gussem Annemie

's Gravenstraat 191 Bus B

9810 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Dejonghe Trudo

Keistraat 105

9840 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-02-2026

Bestuurder

De Meulenaere Laurent

Kortrijkseheerweg 17

9810 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Demunck Benedikte

Hageland 1

9840 Nazareth-De Pinte

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

De Preester Viviane

Scheldestraat 25

9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Dhaenens Frank	
Jagerstraat 12 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
D'hulster Stephanie	
Warandestraat 109 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Ghyselinck Kathleen	
Veldstraat 54 9840 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Ghyselinck Yves	
Ten Edestraat 38 Bus A 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Gryffroy Leen	
Blijpoel 17 9840 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Laleeuw Stephanie	
Isidoor Van Kerrebroeckstraat 36 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Le Roy Dirk	
Warandestraat 20 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Le Roy Nele	
Drapstraat 24 9810 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder
Quintyn Ina	
Baron de Giey laan 121 9840 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025 Einddatum van het mandaat: 23-02-2026	Bestuurder
Rombaut Willem	
Ginstbulken 5 9840 Nazareth-De Pinte BELGIË Begindatum van het mandaat: 02-01-2025	Bestuurder

Seynhaeve Bert

Baron De Giey laan 77
9840 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Van Audenaerde Martine

Jagerstraat 7
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Vanbiervliet Wim

Klossestraat 31
9840 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Van den Abbeele Marthe

Baron De Giey laan 43 Bus A
9840 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025 Einddatum van het mandaat: 30-03-2026 Bestuurder

Vandenbussche Ann

Eeuwfeestlaan 50
9840 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Vander Elstraeten Liesbeth

Steenweg 143
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 30-03-2026

Bestuurder

Van De Vijver Ann

Zilvererf 19
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 29-09-2025

Bestuurder

Van Peteghem Vincent

Groenstraat 6
9840 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Verleyen Christel

Breughellaan 65
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Vermaerke Peter

's Gravenstraat 142
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2025

Bestuurder

Van Ongeval Thomas

Pauwstraat 3
9810 Nazareth-De Pinte
BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MOORE FINANCE & TAX 0451657041 Esplanade 1 bus 96 1020 Laken BELGIË	52.604.514	B

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>4.880.832,23</u>	<u>4.818.106,89</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	60.820,86	38.932,95
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	4.818.761,37	4.777.923,94
Terreinen en gebouwen		22	4.512.376,83	4.352.548,59
Installaties, machines en uitrusting		23	294.105,70	361.488,54
Meubilair en rollend materieel		24	12.278,84	21.867,29
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	0,00	42.019,52
Financiële vaste activa	6.1.3	28	1.250,00	1.250,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.021.051,42</u>	<u>545.273,44</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	13.760,25	27.653,36
Voorraden		30/36	13.760,25	27.653,36
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	974.372,55	469.573,64
Handelsvorderingen		40	185.180,07	170.567,93
Overige vorderingen		41	789.192,48	299.005,71
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	32.918,62	48.046,44
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	5.901.883,65	5.363.380,33

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 3.2
-----	--------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng				
Beschikbaar		10/15	<u>247.189,24</u>	<u>263.841,51</u>
Onbeschikbaar		10/11	25.000,00	25.000,00
		110		
		111	25.000,00	25.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	2.500,00	2.500,00
Onbeschikbare reserves		130/1	2.500,00	2.500,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311	2.500,00	2.500,00
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)(-)		14	40.966,97	38.264,51
Kapitaalsubsidies		15	178.722,27	198.077,00
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	<u>59.574,08</u>	<u>66.025,66</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168	59.574,08	66.025,66

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 3.2
-----	--------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>5.595.120,33</u>	<u>5.033.513,16</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	4.281.755,60	4.227.998,82
Financiële schulden		170/4	4.281.755,60	4.227.998,82
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0	4.281.755,60	4.227.998,82
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	1.313.364,73	805.514,34
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	730.886,75	326.005,36
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	125.804,82	68.669,98
Leveranciers		440/4	125.804,82	68.669,98
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	450,00	621,41
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	456.223,16	410.217,59
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	5.901.883,65	5.363.380,33

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 4
-----	--------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	425.150,49	668.599,91
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	395.912,83	346.884,08
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	44.259,47	19.769,26
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-15.021,81	301.946,57
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	19.354,73	19.379,32
Recurrente financiële opbrengsten		75	19.354,73	19.379,32
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	19.354,73	19.379,32
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	3.082,04	2,37
Recurrente financiële kosten		65	3.082,04	2,37
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	1.250,88	321.323,52
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	6.451,58	6.459,78
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	7.702,46	327.783,30
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	7.702,46	327.783,30

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 5
-----	--------------	-----------

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)

Onttrekking aan het eigen vermogen

Toevoeging aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de wettelijke reserve

aan de overige reserves

Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)

Tussenkoms van de vennoten in het verlies

Uit te keren winst

Vergoeding van de inbreng

Bestuurders of zaakvoerders

Werknemers

Andere rechthebbenden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9906	45.966,97	288.264,51
(9905)	7.702,46	327.783,30
14P	38.264,51	-39.518,79
791/2		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	40.966,97	38.264,51
794		
694/7	5.000,00	250.000,00
694	5.000,00	250.000,00
695		
696		
697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	xxxxxxxxxxx	89.722,20
8029	21.405,43	
8039	10.291,78	
8049	33.959,34	
8059	134.795,19	
8129P	xxxxxxxxxxx	50.789,25
8079	33.476,86	
8089		
8099		
8109	10.291,78	
8119		
8129	73.974,33	
(21)	60.820,86	

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 6.1.2	
-----	--------------	---------------	--

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxx	6.622.671,16
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa	8169	437.232,74	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	39.714,52	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189	-33.959,34	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	6.986.230,04	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxx	0,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	0,00	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxx	1.844.747,22
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	362.435,97	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	39.714,52	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	2.167.468,67	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	<u>4.818.761,37</u>	

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 6.1.3
-----	--------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxx	5.000,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	0,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	5.000,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxx	0,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	0,00	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxx	0,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	0,00	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxx	3.750,00
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	3.750,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	<u>1.250,00</u>	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	730.886,75
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	1.149.900,76
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	3.131.854,84
GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 6.5
-----	--------------	-------------

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 6.5
-----	--------------	-------------

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

--

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 6.5
-----	--------------	-------------

Code	Boekjaar
------	----------

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

9220	
------	--

Boekjaar

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Erfpacht CC Nova (Start 2015 voor 27j)	16,00
Erfpacht CC Brouwerij (Start 2015 voor 27jr)	16,00
Erfpacht CC De Zwaan (Start 2015 voor 27jr)	16,00
Erfpacht CC Centrum (Start 2017 voor 27jr)	18,00
Erfpacht Sterrebos (Start 2015 voor 27jr)	32,00
Erfpacht jeugdinfrastructuur (Start 2015 voor 27jr)	16,00
Erfpacht sport- en Buiteninfrastructuur (Start 2015 voor 27jr)	16,00

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

--

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

	Codes	Boekjaar
VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9294	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9295	
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	

	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	

	Boekjaar
TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN	
Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00
Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00
Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels: Bijl. 1

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 8
-----	--------------	-----------

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Gemeente Nazareth-De Pinte 1010781867 Gemeenteplein 1 9840 Nazareth-De Pinte BELGIË	Volle eigendom			100,00

Nr.	0643.819.583	VKT-inb 13
-----	--------------	------------

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

NIHIL

WAARDERINGSREGELS

"Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht".

Volgende waarderingsregels worden vastgelegd:

Vorderingen: waardering aan nominale waarde (eventueel waardeverminderingen te boeken, bij onzekerheid omtrent de inbaarheid)

Schulden: waardering aan nominale waarde

Vlottende activa en passiva in vreemde munt : waardering aan slotkoers

Oprichtingskosten: af te schrijven over 5 jaar

Materiële en immateriële vaste activa met beperkte levensduur: afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur:

Licenties en software: 5 jaar

Gebouwen (inclusief bijkomende kosten) : 33 jaar

Onderhoud gebouwen en uitrusting van gronden: max 15 jaar

Meubilair : 10 jaar

Computers : 3 jaar

Uitrustingsgoederen en installaties: 5/10/15 jaar

Goederen in erfpacht/opstal: duur van de overeenkomst

Materiële en immateriële vaste activa met 'onbeperkte' gebruiksduur: waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding

Opmerkingen:

Afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening

Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de

boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde

Herwaarderingen op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt) waarde op vaststaande en duurzame

wijze uitstijgt boven de boekwaarde.

Voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden,

die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat.

Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.